



UNIONE BASSA SESIA

Casaleggio Novara – Castellazzo Novarese – Sillavengo

Via Umberto I, 5 - 28060 Casaleggio Novara (NO)

Telefono: (+39) 0321.839132 - Email: tecnico@unionebassasesia.it - PEC: tecnicounionebassasesia@pcert.it

Codice fiscale: 94039360030 - Partita Iva: 01921640031

COMUNE DI SILLAVENGO

AVVISO DI ASTA PUBBLICA

Per acquisto di legname a terra in località Valtoppa F. 12 mappale 3 – Sillavengo (NO)

In esecuzione alla Determina a contrattare n° 13/DT del 02/07/2026 che stabilisce gli atti e le modalità di gara, in seguito alla Deliberazione di Giunta Comunale del Comune di Sillavengo n° 19 del 28/05/2026 in cui veniva dichiarato l'interesse pubblico alla proposta d'acquisto presentata e depositata al protocollo del Comune al n°1342/2026.

Visto l'art. 193 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, il quale consente "agli operatori economici di presentare alle amministrazioni aggiudicatrici, proposte relative alla realizzazione in concessione di lavori pubblici", norma applicabile per analogia anche ai servizi;

Rilevato che la proposta appare conveniente e congrua per l'Ente, sia dal punto di vista economico, sia dal punto di vista della gestione del bene pubblico, in quanto l'attuazione della medesima sollevarebbe il Comune dai compiti di gestione del cespite, in quanto i medesimi possono essere svolti in modo produttivo dal privato;

Ritenuto che, in ogni caso, debba essere consentita la presentazione di eventuali proposte migliorative dell'offerta presentata, a seguito di procedura di evidenza pubblica, al fine di perseguire nel modo più trasparente le generali finalità di efficienza, efficacia ed economicità dell'azione amministrativa;

SI RENDE NOTO

Che è indetta una procedura aperta mediante asta pubblica al migliore offerente in rialzo per l'acquisto e la lavorazione, di legname a terra di proprietà del Comune di Sillavengo come di seguito specificati:

- ZONA LOCALITA' VALTOPPA – NCT foglio 12, mappale 3 – ettari 4.8670 € 1.400,00 + IVA - comprensiva della pulizia del terreno dalle ramaglie;

Totale superficie di raccolta – 4867,00 mq

Totale a base d'asta: 1.400,00 € + IVA

Si sottolinea che, come richiesto dalla Stazione Carabinieri Forestale di Carpignano Sesia, dovranno essere lasciate in sito le ceppaie.

SARÀ A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO L'ESATTA INDIVIDUAZIONE DEL PERIMETRO DELL'AREA OGGETTO DI INTERVENTO, IDENTIFICATA AL NUOVO CATASTO TERRENI (NCT) AL FOGLIO 12, MAPPAL 3. L'INTERVENTO DOVRÀ ESSERE RIGOROSAMENTE LIMITATO A TALE AREA, CON DIVIETO DI ESEGUIRE QUALSIASI LAVORAZIONE O ATTIVITÀ SU MAPPALI DIVERSI.

DISCIPLINA DELL'ASTA

L'asta viene svolta secondo le disposizioni del presente avviso.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avviene in favore del concorrente che avrà presentato offerta a corpo, con le modalità previste, in forma scritta e segreta, più vantaggiosa, che dovrà essere pari o superiore al prezzo complessivo a base d'asta. Qualora l'offerta suscettibile di aggiudicazione sia presentata in identica misura da due o più concorrenti il lotto viene aggiudicato all'acquirente che ha inviato per primo l'offerta.

Non verranno prese in considerazione offerte in ribasso rispetto al prezzo posto a base d'asta. Si procederà all'aggiudicazione quand'anche vi fosse una sola offerta valida.

Non è possibile presentare offerta per un singolo lotto.

MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Le offerte dovranno essere redatte ed inviate in busta chiusa al protocollo del Comune di Sillavengo. Si dovranno inoltre allegare i documenti di cui alla Sezione Soggetti ammessi e requisiti di partecipazione del presente avviso, pena l'esclusione.

Il prezzo offerto è da esprimersi in cifre e in lettere (in caso di discordanza farà fede l'importo scritto in lettere).

La scadenza per la presentazione delle offerte è fissata per il giorno 21/08/2026, presso la Sede Comunale in via Nazario Sauro n° 24 a Sillavengo alle ore 12.

Successivamente in data **24/08/2026 alle ore 9:00** in seduta pubblica presso la Sede Unionale in via Umberto I n° 5 a Casaleggio Novara, si provvederà all'apertura delle offerte pervenute e all'aggiudicazione provvisoria.

CONDIZIONI CONTRATTUALI DI VENDITA

Le modalità di esecuzione della vendita del legname sono di seguito specificate:

Oggetto del contratto: acquisto di legname a terra, per un totale a base d'asta pari a € 1.400, situato di proprietà del Comune di Sillavengo come di seguito specificati:

- ZONA LOCALITÀ VALTOPPA – NCT foglio 12, mappale 3 – ettari 4.8670) – € **1.400,00 + IVA** – comprensiva della pulizia del terreno dalle ramaglie;

Utilizzazione del lotto: la consegna del lotto oggetto di utilizzazione deve essere richiesta all'Ente proprietario direttamente dall'acquirente entro il termine massimo di 30 giorni dalla data di sottoscrizione del contratto di vendita; si ricorda che tutti i mezzi che entreranno nei lotti oggetto del presente avviso devono avere assicurazione RCT.

Pagamenti: il pagamento della legna venduta sarà effettuato dall'acquirente all'Ente venditore con le seguenti modalità:

- 50% alla data di sottoscrizione del contratto di vendita;
- 50% entro 30 gg. dalla ultimazione dei lavori;

L'Amministrazione declina qualsiasi responsabilità per danni che potrebbero derivare da eventuali corpi metallici o altro materiale trovato all'interno del legname oggetto di compravendita.

SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La gara viene esperita secondo le modalità stabilite dal presente Avviso.

Dovranno essere indicate le generalità del legale rappresentante, la ragione sociale della ditta concorrente,

il relativo Codice Fiscale e/o Partita IVA e l'indirizzo.

Si evidenzia che la Stazione Carabinieri Forestale di Carpignano Sesia ha fornito indicazioni relativamente ai requisiti professionali che dovrà avere la ditta aggiudicataria:

- **iscrizione all'Albo Regionale delle Imprese Boschive;**
- **la ditta aggiudicataria dovrà fare, prima dell'inizio lavori, una Comunicazione di Taglio agli sportelli forestali competenti per il proprio territorio**

Ai fini della partecipazione alla procedura la ditta dovrà allegare, debitamente firmata, la dichiarazione sostitutiva di certificazione e atto notorio attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023; i requisiti di cui sopra devono essere posseduti alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte, pena l'esclusione all'asta.

ULTERIORI INFORMAZIONI

La partecipazione alla gara comporta l'accettazione delle condizioni e delle modalità di vendita previste dal presente avviso e dai relativi allegati.

L'Amministrazione si riserva di accertare presso gli uffici competenti la fondatezza di quanto dichiarato nel caso in cui l'impresa sia risultata aggiudicataria. In caso di esito negativo, l'amministrazione procederà alla pronuncia di decadenza dall'aggiudicazione e alla conseguente assegnazione del lotto al concorrente che segue in graduatoria.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese derivanti dal perfezionamento del contratto di vendita che avverrà mediante scrittura privata tra le parti.

INFORMATIVA PRIVACY

Ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. n.196/2003 e s.m., i dati personali sono raccolti dal Servizio Tecnico dell'Unione Bassa Sesia per lo svolgimento della procedura di asta pubblica per l'acquisto e la lavorazione di legname in piedi sito nel Comune di Sillavengo, in esecuzione della funzione istituzionale di gestione e valorizzazione del patrimonio pubblico.

Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Sillavengo nella persona del Sindaco pro tempore. E' possibile esercitare il diritto di accesso ai sensi dell'articolo 7 del D.Lgs.n.196/2003.

Il presente avviso sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Unione Bassa Sesia e dei Comuni ad essa afferenti (Sillavengo, Casaleggio Novara e Castellazzo Novarese) all'interno della sezione "Amministrazione trasparente". Per ulteriori informazioni gli interessati possono rivolgersi all'Ufficio Tecnico Unionale, presso la Sede dell'Unione Bassa Sesia in via Umberto I n° 5 nel Comune di Casaleggio Novara.

Casaleggio Novara, 20/07/2026

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Dott. Ing. Corrado Galdini
(Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93)

ALLEGATI

Estratto Mappa

Comune di SILLAVENGO

